

---

**Duplex en Alquiler en Los Hornos**

142 al 1400, Los Hornos

**AR\$500.000**



**Características**

Tipo: **Duplex**

Sup. Cubierta: **80m<sup>2</sup>**

Antigüedad: **10años**

Cant. de Baños: **2**

Sup. Total: **110m<sup>2</sup>**

Aspecto: **Excelente**

Cant. de Habitaciones: **2**

Cochera / Garage: **1**

Orientación: **Sudeste**

---

**Servicios**

Electricidad, Pavimento, Cloacas, Gas, Agua Corriente, Patio, Parque, Jardin

---

**Descripción**

Duplex 141 62 y 63 # 1492 . Los Hornos. LA PLATA

NO MASCOTAS.

Duplex 2 dorm, living, comedor, cocina, 2 baño2, lugar para auto descubierto y fondo verde.

Disponible ya!!!

A 45min en transporte público de cualquier facultad.

Hacemos recibo para SPB, Militares o para descuento de ganancias.

#### REQUISITOS

##### INQUILINO

Ingresos propios, suficientes y verificables. (El de otra persona no).

##### GARANTIAS

Elegí una de estas 2 opciones:

- \* Tu recibo + 2 personas con recibos de sueldo en actividad (superiores a \$800.000.)
- \* Tu recibo + garantía propietaria.

No cobramos depósito.

Alquiler: \$500.000 x mes.

Agua: \$7765 x mes.

Sellado \$60.000

Honorarios de inmobiliaria: \$ 500.000 una sola vez.

Verificación de garantía: \$32.0000

Primer alquiler + todos los gastos:\$ 1.099.765

Se puede financiar todo con tarjeta de crédito.

Contrato por 2 años con ajuste cada 4 meses por IPC.

ECGomez Inmobiliaria.

4504452 tel.

221 5629807 Wapp

oficina 137 # 1466 62 y 63 Los Hornos LP.

---