

**EDUARDO C. GOMEZ**

**EDUARDO C. GÓMEZ**

(0221) 450.4452

martillerogomez@yahoo.com.ar

Av. 137 Nº 1466 e/ 62 y 63, Los Hornos, La Plata

---

### Departamento en Alquiler en La Plata

18 al 1600, La Plata

**AR\$460.000**



---

### Características

Tipo: **Departamento**

Sup. Cubierta: **50m<sup>2</sup>**

Aspecto: **Excelente**

Cant. de Baños: **1**

Sup. Total: **65m<sup>2</sup>**

Orientación: **Nordeste**

Cant. de Habitaciones: **1**

Antigüedad: **8años**

---

---

### Servicios

---

### Descripción

18 esquina 66 N°1652 dto. 7, Los Hornos, La Plata.

Apto SPB o reintegro militares

¡Disponible YA!

Departamento en alquiler, muy buen estado.  
Planta baja, pasillo. Edificio tranquilo.

#### CARACTERÍSTICAS

- > 1 Dormitorio sin placard
- > Living Comedor
- > Cocina
- > Baño completo
- > 1er Piso por escalera
- > Patio
- > NO MASCOTAS

#### -----REQUISITOS-----

- Inquilino: Recibo de sueldo propio y suficiente.

Opciones de garantía:

(Una de las tres)

- \* Tu recibo + 2 recibos
- \* Seguro de caución
- \* Garantía propietaria (no vivienda única)

- No se cobra depósito

#### COSTOS DE INGRESO

Alquiler: \$460.000

Sellado: \$55.200

Chequeo garantía: \$48.000

Honorarios + iva: \$556.600

Expensas: \$ 37.400

Certificación \$ 45.000

TOTAL: \$1.202.200 (Está incluido el primer mes)

Contrato: 24 meses

Actualización: cada 3 meses por IPC

#### CONTACTOS

Tel 221 450-4452

Cel 221 562-9807 Wapp

Oficina 137 N°1466, Los Hornos

Oficina Google Maps: <https://g.page/EGOMEZinmo?share>

---