

**EDUARDO C. GOMEZ**

**EDUARDO C. GÓMEZ**

**(0221) 450.4452**

martillergomez@yahoo.com.ar

Av. 137 Nº 1466 e/ 62 y 63, Los Hornos, La Plata

---

**Departamento en Alquiler en La Plata**

37 al 800, La Plata

**AR\$380.000**



**Características**

Tipo: **Departamento**

Sup. Total: **31m<sup>2</sup>**

Orientación: **Nordoeste**

Cant. de Baños: **1**

Antigüedad: **10años**

Sup. Cubierta: **29m<sup>2</sup>**

Aspecto: **Excelente**

---

**Servicios**

Electricidad, Pavimento, Cloacas, Gas, Agua Corriente, Terraza, Balcón

---

**Descripción**

37 e/ 12 y 13 N° 878 P° 5 dto. 20, La Plata.

¡Disponible YA!

Monoambiente en alquiler. Quinto piso contra frente. Ascensor. Balcón. Terraza común. Bajas expensas

#### CARACTERÍSTICAS

- \* Balcón
- \* Pasaplatos
- \* Cocina a gas
- \* Placard c/ cajonera
- \* Baño moderno completo
- \* Sin Cochera
- \* NO MASCOTAS
- \* Máximo 2 personas

#### REQUISITOS

> Inquilino: Recibo de sueldo propio y suficiente(Excluyente).  
No estar en el Veraz

Opciones de garantía:

(Una de las tres, no las tres juntas)

- \* Tu recibo + 2 personas con recibos.
- \*\* Monotributo + Seguro de caución.
- \*\*\* Garantía propietaria (no vivienda única)

> No se cobra depósito

#### COSTO DE INGRESO

Alquiler: \$380.000

Sellado: \$45.600

Chequeo garantía: \$52.000

Honorarios: \$430.000

Expensas: \$ 80.000 aprox.

Certificación \$ 45.000

TOTAL: \$1.032.600(Está incluido el primer mes y primera expensa)

Agua incluida en las expensas. Luz y gas no.

Contrato: 24 meses

Actualización: cada 3 meses por IPC

#### CONTACTO

Tel 221 450-4452

Wapp 221 562-9807

Oficina 137 N°1466, Los Hornos

Google Maps: <https://g.page/EGOMEZinmo?share>

---