EDUARDO C. GOMEZ

EDUARDO C. GÓMEZ
(0221) 450.4452
martillerogomez@yahoo.com.ar
Av. 137 Nº 1466 e/ 62 y 63, Los Hornos, La Plata

Departamento en Alquiler en Ensenada
47 al 300, Ensenada

AR$550.000

Características

Tipo: **Departamento**
Sup. Cubierta: **55m²**
Aspecto: **Excelente**
Cant. de Baños: **1**
Sup. Total: **65m²**
Orientación: **Sudeste**
Cant. de Habitaciones: **2**
Antigüedad: **20años**

Servicios

Electricidad, Pavimento, Cloacas, Gas, Agua Corriente, Patio

Descripción

47 N° 330 1/2 dto. 1. e/ 123 y 123bis.
El Dique. Ensenada

¡Disponible Ya!!

Dto. de 2 dormitorios
En planta baja.
Al frente.

CARACTERÍSTICAS:

- Dos dormitorio con placard
- Cocina aparte.
- Baño completo.
- Living-comedor.
- Patio sin verde.
- Lavadero. Conexión lavarropas

REQUISITOS:

Inquilino:
• Recibo de sueldo propio y suficiente (Excluyente).
• No estar en el Veraz.

Opciones de garantía:

(Una de las tres, NO LAS TRES JUNTAS, SOLO UNA OPCIÓN)

1. Tu recibo + 2 recibos o
2. Tu recibo + Seguro de caución
3. Tu recibo + Garantía propietaria (no vivienda única).

No sirve: Monotributo. Jubilaciones, pensiones, retiros, planes sociales, recibos menores a $800.000

No se cobra depósito.

COSTO DE INGRESO

- Alquiler: $550.000
- Sellado: $66.000
- Chequeo garantía: $48.000
- Agua: $23.313
- Honorarios: $550.000
- Certificación: $50.000
- TOTAL: $1.287.313 (Está incluido el primer mes).

Contrato: 24 meses.
Actualización: cada 3 meses por IPC.

Para poder ayudarte y ver si el alquiler es viable, necesito estos datos:

1. Cuántas personas serían.
2. Tenés recibo de sueldo propio.
3. Qué garantía tenés.

Con esa info te confirmo y coordinamos visita.

CONTACTO
• Tel. 221 450-4452
• Cel. 221 562-9807 Wapp
• Oficina 137 N°1466, Los Hornos
• Maps: https://g.page/EGOMEZinmo?share